

ONDERHOUDSADVIES FLEXX LAY LOOSE

Algemene aanwijzingen

In het algemeen moeten vloeren die alleen gefixeerd zijn, met speciale zorg gereinigd en behandeld worden. De reeds in de fabriek doorgevoerde kwaliteitsverbetering van het oppervlak middels PUR, evenals soort en prijs zijn afhankelijk van het toepassingsgebied en de frequentie van het gebruik van de oppervlakte. Voor het dagelijkse onderhoud is het voldoende om de oppervlakken te stofzuigen, of droog of vochtig te vegen. In de meeste gevallen is reiniging met de handmop of wisser voldoende, maar wanneer het oppervlak erg vuil is, is intensieve reiniging nodig. Waarschuwborden moeten aangeven dat de schoonmaak wordt uitgevoerd.

Preventieve maatregelen

Reinigen begint voor de deur. Als preventieve maatregel zijn ruim bemeten schoonloopmatten bij de ingang van essentieel belang. Daardoor wordt er aanzienlijk minder vuil binnengelopen.

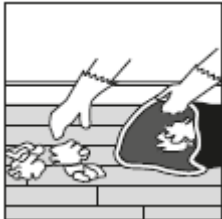
Bij de planning van een object moet al rekening gehouden worden met schoonloopmatten, omdat deze een beslissende invloed hebben op de levensduur van een vloer en de effectiviteit van het reinigen.



Reinigingsmethodes

Hoe de vloer in een bepaalde ruimte gereinigd moet worden, is afhankelijk van verschillende factoren, bijv. het totale oppervlak, de toegankelijkheid, de beschikbare apparaten en hoe intensief de vloer wordt belopen. In het algemeen kan men stellen dat voor kleine ruimtes met een lage tot gemiddelde loopfrequentie, handmatige reiniging meestal voldoende is, terwijl bij grote vlaktes met een hoge loopfrequentie machinale reiniging aan te bevelen is.

Reiniging na de bouw



Droog reinigen van los vuil, puin, resten van de vloerbedekking etc. verwijderen door middel van vegen en stofzuigen.

Eindreiniging na de bouw

Na het leggen moet een eindreiniging worden uitgevoerd. Hierbij worden al het vuil en de met het leggen samenhangende resten met een neutraal of PU-reinigingsmiddel volledig verwijderd.

Verzegeling

De FlexX Wood/Stone/Textile collectie is voorzien van een toplaag van 0,55 mm en dus geschikt voor gebruik in het project. FlexX Wood/Stone/Textile is al af fabriek uitgerust met een zeer duurzame PUR-coating. Een in water onoplosbare coating met een polymeerdispersie of een extra PUR-coating na het leggen is niet vereist, maar in principe mogelijk. Let op: De voorafgaande grondige reiniging moet dan met een groene 3M pad worden uitgevoerd.

Eerste behandeling: in water onoplosbare coating

De verzegeling moet overeenkomstig de instructies van de fabrikant onverdund op de schone vloerbedekking aangebracht worden. Al naar behoefte zijn 1 – 3 lagen aan te bevelen.

Eerste behandeling: in water oplosbare laag

De verzegeling wordt volgens de aanwijzingen op de schone vloer aangebracht en in stand gehouden door regelmatig onderhoud.

Onderhoudsreiniging

Gemorst materiaal onmiddellijk opnemen en de plek grondig reinigen met een geschikte verdunde oplossing van een neutraal reinigingsmiddel.

De onderhoudsreiniging omvat alle regelmatig plaatsvindende reinigingsmethodes. Er wordt onderscheidt gemaakt tussen:

Vegen

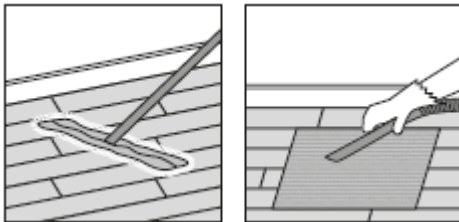
- Los liggend vuil met een niet-geïmpregneerde stofmop bij elkaar vegen
- Met stoffer en blik of stofzuiger verwijderen
- Vuilvang- en schoonloopmatten bij de ingang stofzuigen

Vochtig reinigen

Dagelijks of indien gewenst: bij deze manier van reinigen wordt los vuil met licht vochtige schoonmaakhoezen, gaasdoeken of andere doeken verwijderd. Voorwaarde is een vlakke vloer en een homogene onderhoudslaag op een in water oplosbare of op een in water onoplosbare basis.

Let op! Waarschuwingsborden plaatsen!

Nat reinigen

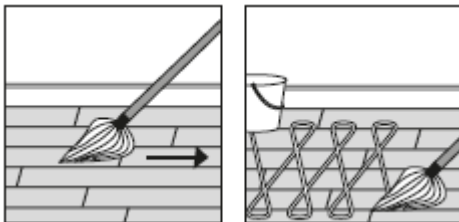


Voor de reguliere onderhoudsreiniging worden dubbele mopsystemen gebruikt. Een van de dubbele emmers wordt met een reinigungsoplossing bestaand uit water en schoonmaakmiddel gevuld (dosering van de fabrikant in acht nemen).

Daarna wordt het sop uit de eerste emmer met een dweilmop over de vloer verdeeld. Met een andere dweilmop wordt het losgekomen vuil samen met het water weer opgedweild en wordt dit boven de tweede emmer uitgeknepen. Voor een aangrenzend deel van de vloer wordt wederom de reinigungsoplossing uit de eerste emmer gebruikt. In principe wordt schoon spoelwater aangebracht en in de emmer met het vuile water uitgeknepen.

De vloer niet onder water zetten. De mop/wisser regelmatig spoelen en indien nodig de oplossing vervangen.

We raden een wismop aan van katoen.



Verkleuringen

Haarkleur-, huiddesinfectiemiddelen, en stoffen op basis van oplosmiddelen, voorzien van kleurstoffen moeten direct na contact met de vloer worden verwijderd, anders kunnen ze leiden tot verkleuring van elastische vloeren.

Voor sommige rubber soorten worden anti-verouderingsmiddelen gebruikt, die leiden tot bruinachtige/gele verkleuringen van het oppervlak. Het is belangrijk dat er bij rubberproducten die rechtstreeks in contact komen met elastische vloeren, alleen kwaliteiten worden gebruikt waarvan de fabrikant garandeert dat ze geschikt zijn voor elastische vloeren.

Verkleuring door teer, bitumen en vet

Het inlopen van agressieve stoffen, zoals bijv. teer, vet, olie en verft (op schoenzolen), kan op elastische vloeren tot verkleuringen leiden.

Smeulende sigaretten

In ruimtes waar de mogelijkheid bestaat dat sigaretten uitgetrapt worden, mogen geen elastische vloeren gelegd worden.

Bovenstaand onderhoudsadvies is een algemeen advies waarmee de vloer zoveel mogelijk zijn natuurlijke uitstraling behoudt. Afhankelijk van de gebruiksintensiteit, aard en mate van vervuiling en de eisen en wensen van de gebruiker kan een aanvullend onderhoudsadvies noodzakelijk zijn. Wij adviseren hierover contact op te nemen met je schoonmaakbedrijf.